

GRAND CALAIS, TERRE D'ÉPANOUISSEMENT

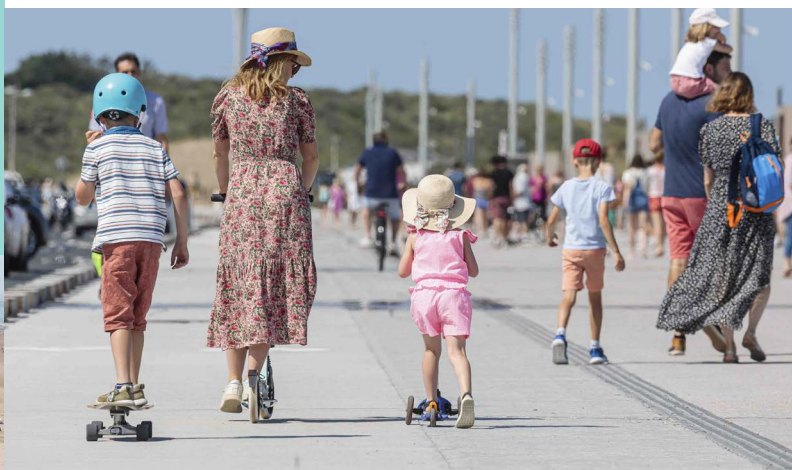
UN CADRE DE VIE SÉDUISANT

Située en bord de mer, l'agglomération offre un cadre de vie idyllique où terre et mer se rencontrent. De nouveaux quartiers à **taille humaine** se dessinent et le territoire bénéficie de **nombreux espaces verts** et aménagements en faveur de la **mobilité douce**. Après avoir décidé la **gratuité des transports en commun**, Grand Calais s'attache aujourd'hui à développer les **pratiques cyclables**.



ACCOMPAGNEMENT DES ENFANTS ET DES FAMILLES

L'agglomération Grand Calais jouit d'une **offre éducative diversifiée et de qualité** : structures de la **petite enfance**, établissements scolaires et **enseignement supérieur** (Université du Littoral Côte d'Opale et Ecole d'ingénieurs du littoral Côte d'Opale). Des programmes innovants (**Calais Cité Educative, Calais Territoire Bilingue, Ecole des langues...**) et des installations modernes contribuent à créer un **environnement propice à l'apprentissage**.



OFFRE IMMOBILIÈRE

Vue sur mer, terrain à la campagne ou maison en centre-ville, le Calaisais offre une **grande diversité de biens**. Vous pourrez ainsi évoluer dans un **cadre de vie apaisé** au quotidien facile à vivre. De belles opportunités à des coûts attractifs sont à saisir pour gagner en qualité de vie. A Calais, le prix d'achat* d'une **maison** oscille **entre 1 105€ et 2 211€ le m2**. Les **appartements** se négocient **entre 1 613€ et 3 226 le m2**. Si vous souhaitez louer avant d'investir, le **loyer moyen mensuel*** d'un appartement est de **10€ le m2** et celui d'une maison s'élève à **11,4€**. Soucieux de garantir une offre diversifiée et accessible, le territoire s'attache également à promouvoir de **nouveaux programmes immobiliers en neuf ou en réhabilitation**.

**(meilleuragent.com estimation au 1er juin 2024)*



OFFRE ASSOCIATIVE, SPORTIVE ET CULTURELLE

Le **nombre important de structures sportives et associatives** (sport, culture, santé...) est un véritable atout pour la vie quotidienne des habitants et démontrent un **très fort dynamisme** et une belle **implication des locaux** dans la vie du territoire. Les **installations sportives modernes** (complexes multisports, future piscine intercommunale) et l'**offre culturelle riche** du territoire (Ecole d'art, Conservatoire à Rayonnement Départemental, Grand Théâtre, Channel scène nationale, Musée des Beaux Arts) offrent un **cadre optimal**.



CALAIS XXL

Les 14 communes de l'agglomération constituent une **destination de taille XXL** ! Ici, le territoire dévoile ses meilleurs atouts pour assurer un **dépaysement** en perpétuelle réinvention. Riche d'une culture marquée par le **partage**, les événements et les rêves en grands, c'est ici que l'héritage des Géants a infusé toute une philosophie. Les chantiers d'ampleur : le **Tunnel sous la Manche** et le **Port de Calais**, le monumental **Cap Blanc-Nez** ou encore le colossal **Dragon de Calais** dans un théâtre urbain accessible à tous... Donnent le ton d'un territoire où l'on peut s'adonner à une **pléiade d'activités à 100 à l'heure**, tout comme choisir de ralentir le temps à l'infini. Pour découvrir toutes les **qualités gastronomiques, culturelles**, et même nos meilleures suggestions de parcours et détours entre terres et mers, rendez-vous sur calaisxxl.com



OFFRE SANTÉ DU TERRITOIRE

L'agglomération s'engage pour la santé et multiplie ses actions afin de **faciliter le quotidien des praticiens, améliorer la prévention et renforcer le parcours de santé de ses habitants**. Avec son **grand Centre Hospitalier** et ses **nombreuses maisons médicales**, l'agglomération met tout en oeuvre pour offrir les meilleurs soins possibles à ses habitants et pour leur permettre un **suivi médical plus fréquent**.

Pour échanger, contactez-nous :
demarchemedecin@grandcalais.fr

GRAND CALAIS SOUTIENT LES PRATICIENS

AIDE FINANCIÈRE

Pour les praticiens en médecine ambulatoire, gastro-entérologie, pneumologie, ophtalmologie, cardiologie, dermatologie, gynécologie médicale et pédiatrie :

30 000€

peuvent vous être octroyés pour une première implantation sur le territoire en contrepartie d'un engagement du praticien d'exercer sur le territoire pour une durée d'au moins 4 ans.

ACCOMPAGNEMENT SPÉCIFIQUE

Besoin d'inscrire vos enfants en crèche ou à l'école ?

Envie connaître les clubs sportifs et les offres culturelles, ou même de choisir un logement ?
Un agent peut vous recevoir pour faciliter vos démarches personnelles.

GRAND CALAIS SOUTIENT LA FILIÈRE MÉDICALE



BESOINS D'INFORMATIONS
COMPLÉMENTAIRES
OU D'ÉCHANGER
SUR VOTRE PROJET ?

CONTACTEZ-NOUS :

demarchemedecin@grandcalais.fr

GRAND CALAIS
Terres & Mers



**Praticiens, étudiants
et internes en
médecine, nous vous
accompagnons !**

GRAND CALAIS SOUTIENT LES ÉTUDIANTS ET LES INTERNES

ALLOCATION RÉUSSITE ÉTUDIANTE

2 000€/an

aux étudiants résidant sur le territoire de Grand Calais Terres & Mers depuis au moins 3 ans, et inscrits en 2ème, 3ème et 4ème année de médecine (Universités de Lille ou Université Catholique de Lille)

ACCOMPAGNEMENT DES INTERNES EN MÉDECINE AMBULATOIRE

- Si l'interne est hébergé au Centre Hospitalier de Calais et y fait son stage : jusqu'à

150€/mois

- Quand le stage est fait auprès d'un praticien du territoire ou au CH mais que l'interne est hébergé hors internat : jusqu'à

400€/mois d'aide au loyer

OU 100€/mois de prise en charge d'une partie des frais de déplacement si hébergement hors territoire

La demande d'aide doit parvenir au plus tard :

- le 15 juin pour les internes de mai

- le 15 décembre pour les internes de novembre

Communauté d'Agglomération
Grand Calais Terres et Mers
76 bd Gambetta 62100 CALAIS
www.grandcalais.fr

